

PROPOSTA DI STRUTTURA ESISTENTE: RSA

| | |
|--|--|
| NOME E UBICAZIONE | Via Molino – Montorfano COMO |
| Indirizzo, città, Comune | |
| Descrizione del sito e del contesto ove si colloca | Zona pregevole vicino a villa d'Este, immersa nel verde |
| Descrizione dell'edificio | |
| Pianta | |
| DIMENSIONI | Mq. 8.000 |
| Dimensioni dell'edificio | |
| Superficie terreno m2 | |
| Informazioni catastali | |
| INDICE DI COSTRUTTIBILITA' | |
| CUBATURA | |
| SLP (superficie lorda piana) | |
| Possibilità di estensione | |
| DESTINAZIONE D'USO | R.S.A. |
| Categoria, classe ed eventuali vincoli | |
| In presenza di RSA o Clinica esistente | R.S.A. Costruita nel 2006 |
| Num. Posti letto | |
| Num. Dipendenti | |
| Convenzionamenti ed Accreditalenti | 80 posti + 6 posti degenza breve |
| Fatturato annuo | |

| | |
|---|----------------------|
| Bilancio ultimi 2 anni | |
| PREZZO RICHIESTO | Trattativa riservata |
| CONTATTO | |
| Proprietario | |
| Eventuale intermediario immobiliare con mandato | |

Note:



Presentazione: La RSA è una struttura di recente costruzione (2006), situata a mezza collina, fra il paese e la campagna brianzola. Articolata su due livelli (40 posti letto per piano), la residenza dispone di spazi abitativi e arredi particolarmente accoglienti e confortevoli, con camere di degenza e sale comuni che si affacciano su giardini a terrazza degradanti verso il pianoro. Al piano seminterrato sono ubicati i servizi generali (cucina, dispensa, lavanderia, sala per i trattamenti estetici) e alcuni servizi sanitario-riabilitativi: palestra attrezzata per la fisioterapia, vasca idroterapica, ambulatorio medico e il Centro Prelievi. Al primo piano è presente un ampio Auditorium (oltre 80 posti a sedere), sede di congressi, convegni, seminari, corsi di aggiornamento/formazione e iniziative culturali a disposizione anche del territorio, di enti e aziende esterne. La struttura, interamente climatizzata, è attrezzata in modo da permettere l'accesso a persone disabili e dispone di un ampio parcheggio.

Per info e LOi : ing. Bruno Rocchi 335-6185994
ing.rocchi@gmail.com